

Sławno, dnia 16.09.2024 roku

**RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
"WYBIEŻE"
w SŁAWNIE**

Wg rozdzielnika

Zawiadamiam, że w dniu **25 września 2024 roku**
(środa) o godz. 16:00

w biurze Spółdzielni przy ul. Witosa 9 w Sławnie odbędzie się posiedzenie Rady Nadzorczej Spółdzielni.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia informacji o wykonaniu planów finansowo-gospodarczych na dzień 30.06.2024 **- uchwała nr 6/2024**
3. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Centrum **- uchwała nr 7/2024**
4. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Armii Krajowej **- uchwała nr 8/2024**
5. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Słoneczna **- uchwała nr 9 /2024**
6. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Okrzei **- uchwała nr 10 /2024**
7. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Mieszka I **- uchwała nr 11 /2024**
8. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Basztowa **- uchwała nr 12 /2024**
9. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Witosa **- uchwała nr 13 /2024**
10. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Racibora **- uchwała nr 14 /2024**
11. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji planu funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Kościuszki **- uchwała nr 15 /2024**

12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Słoneczna w 2025 - uchwała nr 16/2024
13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Centrum w 2025 r - uchwała nr 17/2024
14. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki eksploatacyjnej dla lokali w nieruchomości Basztowa 12 w 2025 r - uchwała nr 18/2024
15. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Kościuszki 7 w 2025 r - uchwała nr 19/2024
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Chopina 17 w 2025 r - uchwała nr 20/2024
17. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Matejki w 2025 r - uchwała nr 21/2024
18. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Armii Krajowej w 2025 r - uchwała nr 22/2024
19. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Jedności Narodowej w 2025 r - uchwała nr 23/2024
20. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Mieszka I 12 w 2025 r - uchwała nr 24/2024
21. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Okrzei w 2025 r - uchwała nr 25/2024
22. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego i eksploatacji dla lokali w nieruchomości Racibora w 2025 r - uchwała nr 26/2024
23. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Witosa w 2025 r - uchwała nr 27/2024
24. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości Witosa 2A w 2025 r - uchwała nr 28/2024
25. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego dla lokali w nieruchomości – lokale mieszkalne Witosa 9 w 2025 r - uchwała nr 29/2024
26. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego dla garaży w nieruchomości kompleks garaży Witosa 9 w 2025 r - uchwała nr 30/2024
27. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego dla garaży w nieruchomości ciąg garaży Witosa 9 w 2025 r - uchwała nr 31/2024

28. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu rozliczania kosztów zakupu ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej w budynkach wielorodzinnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Wybrzeże” w Sławnie – uchwała nr 32/2024

29. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

- pismo Urzędu Miasta Sławno z dnia 17.07.2024 roku
- pismo Pani Alicji Bierbasz z dnia 03.09.2024 roku
- informacja o wycenie lokalu Kościuszki 7/2 i działki przy Armii Krajowej
- aktualizacja zadłużenia czynszowego
- informacja o rozliczeniu centralnego ogrzewania

Otrzymują:

1. Skład osobowy Rady Nadzorczej Sp-ni.
2. Skład osobowy Zarządu Sp-ni.
3. Radca Prawny.

PRZEWODNICZĄCA
RADY NADZORCZEJ

Iwona Majewska

W załączeniu:

1. Projekt protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
2. Wykonanie planów finansowo-gospodarczych na dzień 30.06.2024 roku
3. Projekty uchwał: od nr 6/2024 do nr 32/2024
4. Pismo UM Sławno z dnia 17.07.2024 roku
5. Pismo Pani Alicji Bierbasz z dnia 03.09.2024 roku
6. Informacja o rozliczeniu sezonu grzewczego 2023/2024

